



HOTĂRÂREA Nr. 88/28.12.2023

**Aprobarea Proiectului tehnic și a Devizului general pentru obiectivul de investiții
*Gard împrejmuire Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza Popești***

Consiliul local al comunei Popești, județul Iași,

Având în vedere:

Având în vedere temeiurile juridice

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7, alin. (20) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată
- d) art. 44, alin. 1 și 4 din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- e) art. 7 din HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiție finanțate din fonduri publice
- f) HCL 17/2023 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2023 cât și aprobarea Listei de investiții

Analizând

- proiectul de hotărâre nr. 88/11.12.2023 inițiat de primarul comunei privind Aprobarea Proiectului și a Devizului general pentru obiectivul de investiții ***Gard împrejmuire Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza Popești***
- referatul de aprobare al primarului comunei Popești, județul Iași, înregistrat cu nr. 14912/08.12.2023
- raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popești, județul Iași, înregistrat sub nr. 14914/08.12.2023
- Contractul de prestări servicii nr. 5275/19.05.2023 încheiat cu SC OTIS STAR GRUP SRL pentru realizarea obiectivului de investiție ***Gard împrejmuire Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza Popești***
- Procesul verbal de predare-primire înregistrat la Primăria Popești cu nr. 14868/07.12.2023

Ținând cont de

- Avizele Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Popești din data de 27.12.2023
- Prevederile Legii 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare
- Prevederile Legii 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Prevederile Legii 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1) și (3) lit. e) și art. 196, lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 –Se aprobă Proiectul tehnic nr. 11/2023 întocmit în vederea realizării obiectivului de investiții **Gard împrejmuire Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza Popești** conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Devizul General al obiectivului de investiții **Gard împrejmuire Școala Gimnazială Dimitrie Sturdza Popești** conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei prin Compartimentul Achiziții Publice și Investiții și Compartimentul Buget Contabilitate.

Art.4– Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul general al comunei Popești:

- Prefectului județului Iași, pentru verificarea legalității,
- Primarului comunei Popești,
- Compartimentului Achizitii publice și Investiții,
- Compartimentului Buget Contabilitate,
- Celor interesați prin afisare și publicare pe site-ul instituției www.primariapopestiiasi.ro la secțiunea Monitorul oficial.

Președinte de ședință,
Zavîncu Constantin



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
ȘTEFAN IULIA GEORGETA

Adoptată în ședința publică ordinară din data de 28.12.2023, cu un număr de 10 voturi „pentru”, 1 „abținere” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 11 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție.

Cartuş cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 88/28.12.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	28.12.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	29.12.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	29.12.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	03.01.2024	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	03.01.2024	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

² Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.



Anexa 1 la HCL 88/
28.12.
2023

**GARD IMPREJMUIRE SCOALA DIMITRIE STURDZA POPESTI, COMUNA
POPESTI, JUDETUL IASI**

Proiect nr. : 36 / 2023

Beneficiar: Comuna Popesti, prin Primar Lupu Vasile

Faza: DTAC
DOCUMENTATIE TEHNICA PENTRU OBTINEREA
AUTORIZATIEI DE CONSTRUIRE

Proiectul cuprinde:

- Piese scrise
- Piese desenate



NOIEMBRIE 2023



DEVIZ GENERAL

Al obiectului de investiții:

Anexa 2 la HCL

SP / 28.12.2023

"GARD ÎMPREJMUIRE ȘCOALA DIMITRIE STURDZA POPEȘTI, COMUNA POPEȘTI, JUDEȚUL IASI"

jud. Iasi, Com. Popești, Sat Popești, nr 79

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
		(fără TVA)		(cu TVA)
1	2	Lei	Lei	Lei
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului			
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 1	0	0	0
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 2	0	0	0
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii			
3.1.1.	Studii de teren	0	0	0
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3.	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.3	Expertizare tehnică	0	0	0
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare			
3.5.1.	Temă de proiectare	3000	570	3570
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	500	95	595
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	500	95	595
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție			
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	2000	380	2380
3.7	Consultanță	0	0	0
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.2.	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistență tehnică	0	0	0
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	3000	570	3570
3.8.1.1.	Pe perioada de execuție a lucrărilor	500	95	595
3.8.1.2.	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0	0	0
3.8.2.	Dirigenție de șantier			
	TOTAL CAPITOL 3	2500	475	2975
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	143600	27284	170884

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0	0	0
4.4	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 4	0	0	0
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli		143600	27284	170884
5.1	Organizare de șantier	0	0	0
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0	0	0
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0	0	0
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	863	0	863
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0	0	0
		718	0	718
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	145	0	145
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0	0	0
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	175	33	208
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 5	1038	33	1071
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
	TOTAL CAPITOL 6	0	0	0
TOTAL GENERAL		150638	28457	179095
C+M		143600	27284	170884

BENEFICIAR:
Comuna Popești, prin Primar Lupu Vasile

INTOCMIT:
Arh. Cadis Adnana

