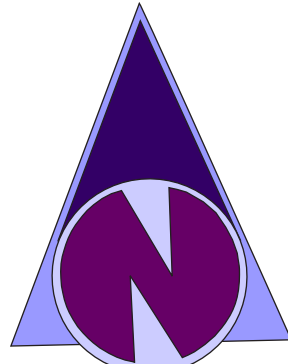
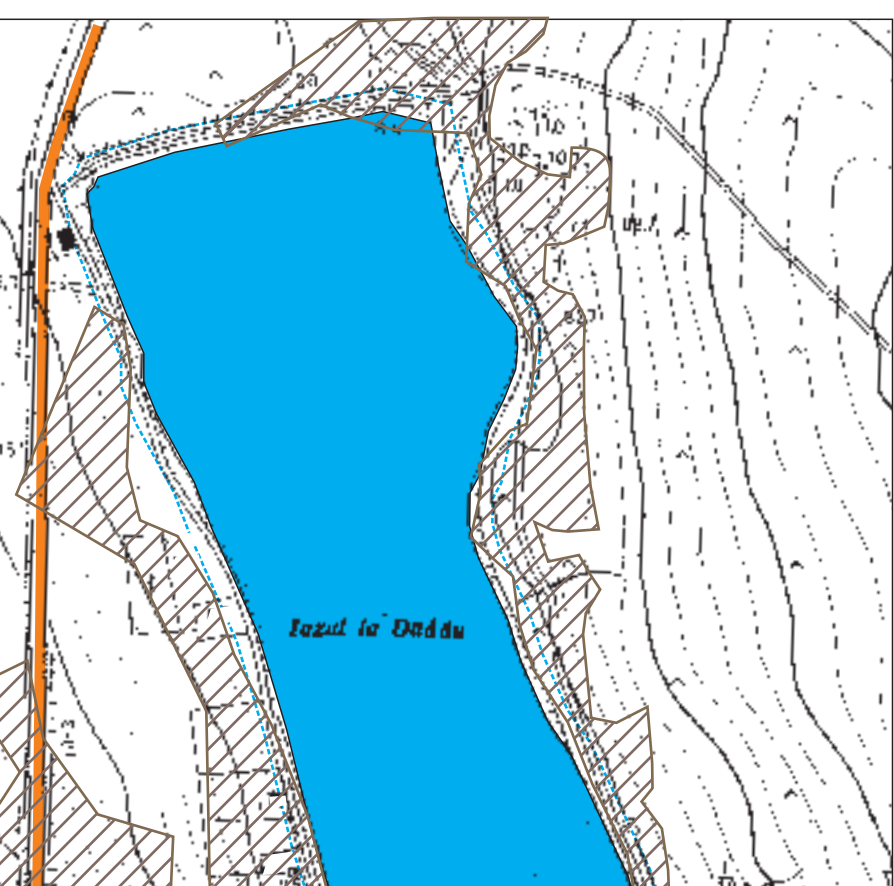


PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA POPESTI JUDETUL IASI
LOCALITATEA POPESTI
REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE



LEGENDA

• LIMITE

- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUȘ
- LIMITA INTRAVILANULUI EXISTENT
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COM. POPEȘTI
- LIMITA ZONEI CENTRALE

• ZONIFICARE

- ZONĂ PENTRU LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
- ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
- ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE
- ZONĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE
- SPAȚII PLANTATE, AGREMENT, SPORT
- TEREN AGRICOL ÎN INTRAVILAN
- ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
- ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ ȘI AMENAJĂRI AFERENTE APE
- TERENURI CU RISC DE ALUNECĂRI CE NECESITA LUCRARI DE CONSOLIDARE A TERENURILOR
- TERENURI CU RISC DE INUNDAȚII CARE NECESITA LUCRARI DE ÎNDRIGURI

• ZONE DE PROTECȚIE

- ZONE PROTEJATE PE BAZA NORMELOR SANITARE
- ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
- INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
- ZONA DE PROTECȚIE A APELOR
- ROSPA0150 ACUMULĂRILE SĂRCA-PODU ILOAIEI
- PUNCTE DE ALUNECARI conf. HARTII DE RISC la alunecari

• DRUMURI

- DRUM JUDEȚEAN
- DRUM COMUNAL
- STRĂZI ÎN INTRAVILAN
- STRĂZI NOI ÎN INTRAVILAN

• UNITĂȚI TERITORIALE DE REFERINȚĂ

- LIMITĂ U.T.R.
- NUMĂR U.T.R. - P.O.T. / C.U.T.

• ECHIPARE EDILITARĂ

- LEA 20KV EXISTENTĂ
- POST TRANSFORMARE MT/JT EXISTENT
- STAȚIE DE EPURARE PROPUȘĂ
- PUNCTE DE COLECTARE SELECTIVĂ DESEURI

LOCALITATEA OBRIJENI
TRUP B

LOCALITATEA POPEȘTI
TRUP A

LOCALITATEA DOROSCANI
TRUP C

LEGENDA
LOCALITATEA POPEȘTI

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

INVATAMANT

- 1. ȘCOALA PRIMARĂ
- 2. ȘCOALA GENERALĂ cl. I-VIII
- 3. GRADINIȚĂ
- 4. ATELIER ȘCOALĂ

ADMINISTRATIVE

- 5. PRIMĂRIE
- 6. POLITIE
- 7. POSTĂ
- 8. BIBLIOTECĂ
- 9. CASĂ DE CULT

CULTE

- 10. BISERICĂ ORTODOXĂ „SF. TREIME”
- 11. BISERICĂ ORTODOXĂ „SFINTII VOEOZI”

SANATATE

- 12. DISPENSAR UMAN
- 13. DISPENSAR VETERINAR

UNITATI AGRO-INDUSTRIALE

- 14. SOCIETATE ECONOMICĂ SPICUL
- 15. SC. AGROMECC SA PODU ILOAIE
- 16. MOARA PORUMB
- 17. DEPOZIT CEREALIE
- 18. ATELIER TAMPLARIE
- 19. PIATA AGROALIMENTARA + IARMAROC
- 20. SEDIU SECTOR HIDROAMELIORATIV

SPAȚII COMERCIALE

- 21. BAR
- 22. MAGAZIN MIXT
- 23. BRUTĂRIE

GOSPODĂRIE COMUNALĂ

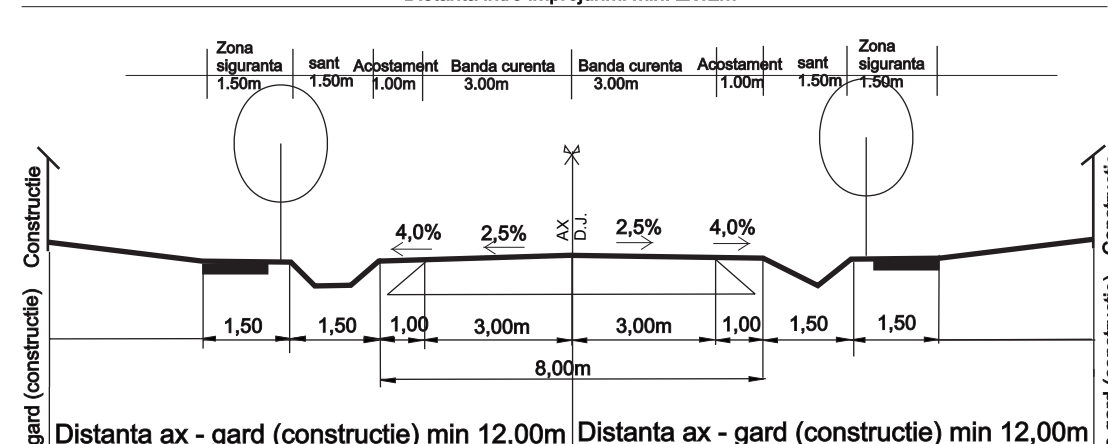
- 24. CIMITIR ORTODOX

SPAȚII VERZI AGREMENT

- 25. PARC DENCROLOGIC DOMENIUL STURZA
- 26. PARC

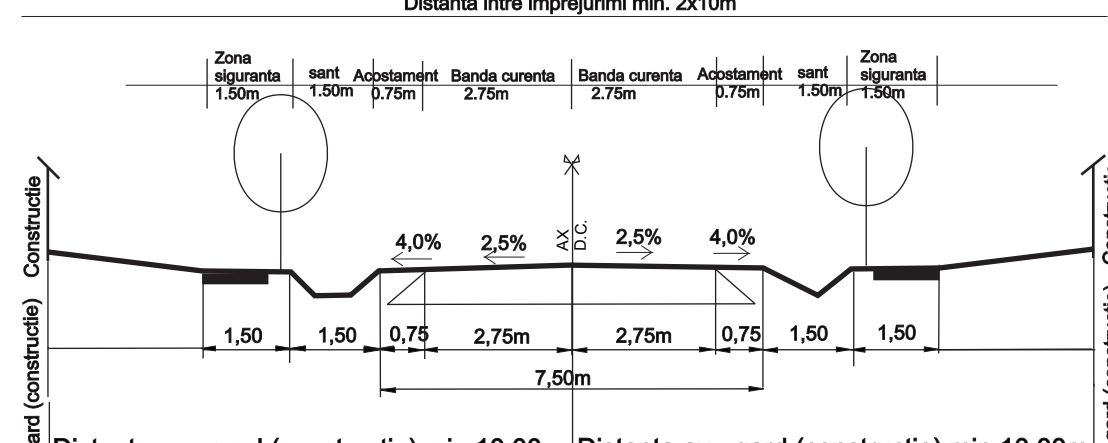
PROFIL 2 - 2
PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM JUDEȚEAN

Distanța între stâlpi (m): 2x12m



PROFIL 3 - 3
PROFIL TRANSVERSAL TIP DRUM COMUNAL

Distanța între stâlpi (m): 2x10m



Bilanț teritorial localitatea POPEȘTI					
Nr. crt.	Zone funcționale	Existent		Propus	
		ha	%	ha	%
1.	Locuințe și funcțiuni complementare	228,7	85,62	332,83	88,46
2.	Instituții și servicii de interes public	4,65	1,76	5,20	1,38
3.	Unități speciale (polite)	0,50	0,19	0,50	0,13
4.	Unități industriale, agricole și depozitare	8,14	3,07	8,14	2,16
5.	Căi de comunicație și transport rutier	17,2	6,50	18,4	4,89
6.	Spații verzi, sport, agrement, protecție	2,4	0,90	5,20	1,38
7.	Gospodărie comună, cimitire	1,05	0,40	1,85	0,49
8.	Ape	1,15	0,43	1,15	0,31
9.	Terene neproductive	3,00	1,13	3,00	0,8
10.	TOTAL teritoriu intravilan	264,79	100	376,27	100%