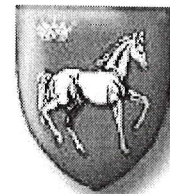


ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA POPEȘTI
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂREA Nr. 31 din 27.03.2023

Privind acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei de teren în suprafața de 2.500 mp, proprietatea publică a comunei Popești, situat în extravilan, identificat cu CF 61724 UAT Popești, nr. cadastral 61724

Consiliul Local al comunei Popești, județul Iași,

Având în vedere

Referatul de aprobare a primarului comunei Popești în calitate de initiator înregistrat cu nr. 2965/20.03.2023

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- d) art. 108, lit. "a", art. 298, și art. 139 alin. 3 ale O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- e) art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), precum și art. 196, alin. (1), lit. "a", din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ;
- f) Prevederile art. 92, art. 93 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- g) Prevederile art. I și art. III din Legea nr. 186/2017 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991
- h) Prevederile Anexei 1, art. 3, alin. (1), lit. a, art. 4, alin. (1) din Ordinul Ministrului Dezvoltării Rurale nr. 83/2018 pentru aprobarea procedurii privind scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor situate în extravilanul localităților, precum și pentru aprobarea procedurii privind restituirea tarifului achitat la Fondul de ameliorare a fondului funciar
- i) HCL 17/01.02.2023 privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli, cât și a Listei de investiții pentru anul 2023
- j) HCL 38/24.08.2022 privind punerea la dispoziția Proiectului Regional de Dezvoltare a Infrastructurii de Apă și Apă uzată din Județul Iași în perioada 2014-2020 a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea noilor investiții aferente acestuia

Analizând

Proiectul de hotărâre nr. 28/20.03.2023 inițiat de primarul comunei

Raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Popești înregistrat cu nr. 2964/20.03.2023

Adresa APAVITAL nr. 7027/01.02.2023 înregistrată la Primăria Popești cu nr. 1178/02.02.2023 prin care se solicită dispunerea scoaterii din circuitul agricol a terenului aferent Gospodăriei de Apă Popești

Ținând cont de

Avizul Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Popești din data de 23.03.2023 ;
Prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificarile si completarile ulterioare;
Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică ;
În temeiul art.196, alin. 1, lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ,cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se dă acordul pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei de teren în suprafața de 2.500 mp, proprietatea publică a comunei Popești, situat în extravilan, identificat cu CF 61724 Popești, nr. cadastral 61724, unde vor fi realizate investițiile în infrastructura de apă și apă uzată pentru „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apa și apa uzata din județul Iași în perioada 2014-2020," finanțat prin POIM 2014-2020.

Art.2 Se împuternicește Primarul Comunei Popești, domnul Lupu Vasile, să semneze pe seama și în numele Comunei Popești, toate documentele necesare în vederea scoaterii definitive din circuitul agricol al parcelei de teren in suprafata de 2.500 mp, proprietatea publica a comunei Popești, situat în extravilan, identificat cu CF 61724 Popești, nr. cadastral 61724.

Art. 3. Se aprobă achitarea din bugetul local al comunei Popești a taxelor necesare pentru scoaterea definitivă din circuitul agricol al parcelei de teren in suprafata de 2.500 mp, proprietatea publică a comunei Popești, situat in extravilan, identificat cu CF 61724 Popești, nr. cadastral 61724.

Art. 4. Imobilul teren înscris în Cartea funciară nr. 61724, situat în extravilanul comunei Popești, unde vor fi realizate investițiile în infrastructura de apă și apă uzată pentru „Proiectul Regional de dezvoltare a infrastructurii de apa și apa uzata din județul Iași în perioada 2014-2020," finanțat prin POIM 2014-2020, se declară de utilitate publică.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei prin compartimentele de specialitate.

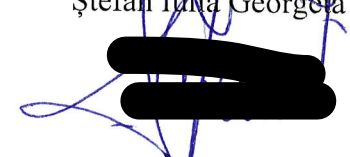
Art. 6– Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Secretarul comunei Popești:

- Prefectului județului Iași, pentru verificarea legalității,
- Primarului comunei Popești,
- Compartimentelor Evidență Agricolă și cadastru, Urbanism, Buget-Contabilitate ,Achiziții Publice și Investiții
- Celor interesati prin afisare si publicare.

Președinte de ședință,
Zavincu Ana Maria



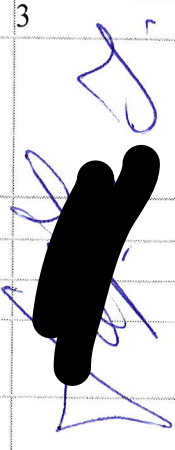
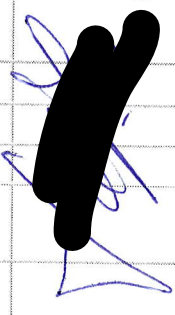
Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei,
Ștefan Iulia Georgeta



Adoptată în ședința publică ordinară din data de 27.03.2023, cu un număr de 15 voturi „pentru”, 0 „abțineri” și 0 voturi „împotriva”, exprimate de un număr de 15 consilieri locali prezenți la ședință din numărul total de 15 consilieri locali aleși în funcție.

Cartuș cu proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii consiliului local

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 31/27.03.2023

Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾ s-a făcut cu majoritate o simplă o absolută o calificată ²⁾	27.03.2023	
2	Comunicarea către primar ²⁾	28.03.2023	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	28.03.2023	
4	Aducerea la cunoștința publică ⁴⁾⁺⁵⁾	28.03.2023	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁾⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	03.04.2023	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

¹⁾ Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.”

²⁾ Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

⁴⁾ Art. 197 alin. (4): „Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.”

⁵⁾ Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”

⁶⁾ Art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștința publică.”

⁷⁾ Art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

¹⁾ Se completează cu numărul și anul hotărârii consiliului local.

²⁾ Se bifează tipul de majoritate cu care s-a adoptat hotărârea consiliului local.